

<b>Tid och plats</b>	Fredagen den 11 mars 2022 kl. 08:30 – 11.30 i Borgmästaren
<b>Beslutande Ledamöter</b>	Charlotte Wendel Lendin (S), Ordförande Lars-Olof Stilgård (LP), 1:e vice ordförande Marielle Stenström (S)
<b>Ersättare</b>	Christina Rörvall-Dahlberg (C) Philip Nordqvist (M)
<b>Tjänstepersoner och övriga närvarande</b>	Anna Wigell, avdelningschef plan och bygg Daniel Jacobs, ekonom Cecilia Segerstedt, bygglovsarkitekt, §§ 1–3 Frans Arneng, byggnadsinspektör, § 2 Madelene Johansson, nämndsekreterare
<b>Paragrafer</b>	§§ 1–4
<b>Sekreterare</b>	Digital signering ..... Madelene Johansson
<b>Ordförande</b>	Digital signering ..... Charlotte Wendel Lendin
<b>Justerare</b>	Digital signering ..... Marielle Stenström

### **Anslagsbevis av justerat protokoll**

Justering har anslagits på kommunens digitala anslagstavla.

Nämnd	Jävsnämnd
Protokoll från sammanträde	2022-03-11
Datum då protokoll justerades	2022-03-23
Datum då justeringen publiceras	2022-03-23
Datum då publiceringen av justeringen upphör	2022-04-14
Förvaring av protokollet	Protokollet finns tillgängligt på kommunstyrelseförvaltningen

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

**Ärendelista**

§ 1	Dnr 2022-000011 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppförande av segeldukstak Kyrkvik 1:150 .....	4
§ 2	Dnr 2022-000128 Ordförandebeslut ansökan om rivningslov av sporthall inom fastigheten Slätten 1:339 .....	5
§ 3	Dnr 2022-000170 Delegationsbeslut ansökan om bygglov för ändrad användning från förskola till verksamhetslokal, Kronberget 1:212 .....	6
§ 4	Dnr 2022-000180 Muntlig information .....	7

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

**§ 1**

**Dnr 2022-000011**

**Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppförande av segeldukstak  
Kyrkvik 1:150**

**Sammanfattning**

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov i fem år för uppförande av segeldukstak i Havsbadsparken framför scenen. Konstruktionen består av permanent monterade fundament och pyloner som endast kommer vara uppsatta under sommarsäsongen. Segerdukstaket kommer vara uppsatt endast vid evenemang och när väderleken kräver det. Anläggningen bedöms vara bygglovspliktigt på grund av sin omgivningspåverkan och påverkan på allmänheten. Anläggningen strider mot detaljplanens krav på anpassning till omgivande kulturmiljö. Tidsbegränsat bygglov får ges även för åtgärder som strider mot en detaljplan. Förslaget till beslut är att tidsbegränsat bygglov ska ges i fem år.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-03

Ansökan inkommen 2021-12-23

Situationsplan inkommen 2022-02-28

Elevationsritning inkommen 2022-02-28

Stefan Olsson har anmälts som kontrollansvarig

**Jävsnämnds beslut**

Kommunstyrelsen jävsutskott beslutar att delegera till ordförande att besluta i ärendet när komplett underlag har inkommit och grannhörande har genomförts.

**Beslutet skickas till**

Sökande

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

**§ 2**

**Dnr 2022-000128**

**Ordförandebeslut ansökan om rivningslov av sporthall inom fastigheten Slätten 1:339**

**Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om rivningslov för Mariedalsskolans gamla sporthall inom fastigheten Slätten 1:339. Byggnaden är placerad på skolområdets nordöstra del. Enligt sökande har byggnaden varit föremål för rivning en längre tid, är ansatt av mögel på samtliga ytskikt samt att byggnaden på grund av detta ej används. Vidare bedöms inget material att kunna återbrukas, förutom byggnadens bärande limträbalkar som klarat sig från mögelangrepp.

Peter Karlsson, fastighetschef på tekniska avdelningen inkom 2021-11-19 med ansökan gällande rivningslov.

Sökande ansvarar för att LEVA i Lysekil kontaktas innan rivningsarbeten påbörjas för eventuella åtgärder angående el-ledningar, va-ledningar, fjärrvärme-ledningar mm.

Sökande ansvarar för att byggnaden rivs på ett säkert sätt samt att rivningsområdet med tillhörande transportvägar till och från rivningsområdet spärras av för obehöriga och för kringliggande verksamhet.

För fastigheten gäller detaljplan, antagen 2012-02-08.

Ingen granne har ansetts vara berörd av åtgärden, varvid ett grannehör bedömts som uppenbart obehövligt.

Ordförande beslutar enligt delegationsordning JÄV 2020-03-06, § 3, nr 1.

**Beslutsunderlag**

Ordförandebeslut 2021-12-10

**Jävsnämnds beslut**

Jävsnämnden godkänner redovisning av ordförandebeslut som förtecknas i protokollet 2022-03-11, § 2.

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

**§ 3**

**Dnr 2022-000170**

**Delegationsbeslut ansökan om bygglov för ändrad användning från förskola till verksamhetslokal, Kronberget 1:212**

**Sammanfattning**

Ansökan om bygglov inkom till Samhällsbyggnad 2021-10-28. Föreläggande om komplettering av ansökan skickades till sökanden 2021-11-02 resp. 2021-12-16. Begärda kompletteringar skulle varit inlämnade senast 2022-01-16

Det framgår av 9 kap. 22 §, PBL att om en ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

De efterfrågade kompletteringarna har inte inkommit, något besked om ärendet har inte lämnats in. Då ansökan är ofullständig är det inte möjligt att pröva ärendet i sak. Ansökan ska därför avvisas. Ärendet kommer inte handläggas vidare.

Ansökan avvisas med stöd av 9 kap. 22 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslut motiveras med att ansökan är ofullständig. Enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2021-04-29 § 89, 9:2.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut 2022-01-21

**Jävsnämnds beslut**

**Jävsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut som förtecknas i protokollet 2022-03-11, § 3.**

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

**§ 4**

**Dnr 2022-000180**

**Muntlig information**

**Sammanfattning**

Förvaltningen lämnar redovisning av 2021 års verksamhet och ekonomiska resultat i bilagd rapport. Rapporten innehåller en verksamhetsbeskrivning, rapport om måluppfyllelse, ekonomisk analys samt beskrivning av verksamhetens utmaningar inför de kommande åren.

Resultatet mot budget är ett underskott på 2,1 mnkr. Prognosen per oktober visade på ett underskott på 0,7 mnkr, sedan tillkom kostnader för snöröjning och ett ökat pandemilager i december. Under året har pandemin påverkat samhällsbyggnadsförvaltningens verksamheter. Vissa verksamheter har kunnat utföra sitt arbete på distans medan andra verksamheter har varit tvungna att vara på plats för att kunna utföra sitt uppdrag. Sjukfrånvaron har varit högre 2021 än vid jämförelse som redovisades för helåret 2020. Pandemin har inneburit att medarbetare uppmanats att stanna hemma vid minsta symptom på sjukdom. Förvaltningen har bidragit till kommunens trygghetsarbete genom att skapa attraktiva och säkra platser. Sammanfattningsvis kan det konstateras att samhällsbyggnadsnämndens beslutade utvecklingsmål har fallit ut ganska väl under 2021. Målen är omfattande och komplexa och har en långsiktig inriktning.

**Jävsnämnds beslut**

Jävsnämnden tar del av informationen.

**Justerare**

E-signering:

BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

**Utdragsbestyrkande**

## Undertecknat av följande personer

---

**MARIELLE  
STENSTRÖM**

E-Legitimation: BankID Mobile  
Datum: 2022-03-23 14:23:54  
Transaktionsidentitet: BD59429F41143AB53094DE4DEDFD926D6252FF301E

---

**MADELENE  
JOHANSSON**

E-Legitimation: BankID Mobile  
Datum: 2022-03-23 14:24:38  
Transaktionsidentitet: 318EA71EA8F4CBAB3632F19FD5A535554CC1832414

---

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

---



Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Visma Consulting

Organisationsnr: 556117-7543

E-post: ciceron@localhost